



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

## R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Nini Radiću kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad, JARUŠČICA PROJEKT d.o.o. u stečaju za poslovanje nekretninama, Zagreb, Jarušćica 7, MBS:080729411, OIB:02217546383, 14. studenoga 2019. godine,

## r i j e š i o j e

I **Oglašava se nevažećom prodaja** nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, **K.O. BLATO NOVO, Zk. ul. 2855**, kako slijedi:

### **Etaža 638**

21/10000 dijela nekretnine, **dvosoban stan oznake S 404, u četvrtom katu objekta S 2, Jarušćica 5a, sa spremištem oznake spr 112 u prizemlju objekta, neto korisne površine 52,71 m<sup>2</sup>**, u etažnom elaboratu sve označeno zelenom bojom, na listu A opisano kao stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2028 čm u Zagrebu, Jarušćica br. 7 I 7/A, stambeno poslovna zgrada tlocrtne površine 2284 čm u Zagrebu, Jarušćica br. 5 I 5/A I dvorište u površini 10343 m<sup>2</sup>, sve na kat.čestici 1197/1,

Koja nekretnina je Rješenjem ovoga suda broj gornji od 30. studenoga 2016. dosuđena kupcu **ARSENIUS** d.o.o. Zagreb, Jarušćica 11, OIB:74301282336.

II Iz položene jamčevine za nekretnine navedene u toč. I izreke ovog Rješenja namiriti će se troškovi nove prodaje i razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

III Rješenje o dosudi od 30. studenoga 2016. godine u točki V izreke gubi pravni učinak prema kupcu **ARSENIUS** d.o.o. Zagreb, Jarušćica 11, OIB:74301282336.

## O b r a z l o ž e n j e

Na usmenoj javnoj dražbi održanoj pred ovim sudom 7. studenoga 2016. ponuditelj **ARSENIUS** d.o.o. Zagreb, Jarušćica 11, OIB:74301282336, koji je ispunio sve uvjete iz zaključka o prodaji od 14. listopada 2016., ponudila je najveću cijenu i stakla pravo na dosudu nekretnine opisane u toč. I izreke rješenja. Predmetna je nekretnina Rješenjem ovoga suda broj gornji od 30. studenoga 2016. dosuđena istom kupcu. Kupac **ARSENIUS** d.o.o. Zagreb, Jarušćica 11, OIB:74301282336, zaprimio je Rješenje o dosudi od 30.11.2016. dana 10. prosinca 2016., što je utvrđeno uvidom u dostavnicu koja prileži spisu. Isplata cijene za

predmetnu nekretninu nije izvršena, što potvrđuje stanje spisa i računovodstvo suda kroz sustav eSpisa.

Temeljem odredbe članka 100. Ovršnog zakona, sukladno stanju spisa, riješeno je kao u izreci. Odluku o namirenju troškova iz položene jamčevine donijet će se poslije pravomoćne odluke o prodaji predmetne nekretnine.

U Zagrebu, 14. studenoga 2019. godine

STEČAJNI SUDAC:  
NINO RADIĆ

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu RH u roku od 8 dana od dana primitka rješenja, a ulaže se putem ovog Suda u 2 primjerka za Sud i po 1 za svaku protivnu stranku.

**DNA:**

1. Stečajni upravitelj Mirjana Zuzija
2. **ARSENIUS** d.o.o. Zagreb, Jaruščica 11,
3. E- oglasna ploča

Broj zapisa: **1788f-dbeef**

Kontrolni broj: **05c89-7637f-d4e79**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NINO RADIC, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.